



# COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

PROVINCIA DI PISA

VIA IV NOVEMBRE, 1 – 56040 MONTEVERDI MARITTIMO  
P.I. 00187490503 TEL 0565/784222 FAX 0565/784410

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

<b>N. 44</b> <b>del Registro</b>  <b>Data: 13.12.2018</b>	<b>DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI) DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). ANNO 2019. PROPOSTA DI APPROVAZIONE</b>
--	---

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di dicembre alle ore 15,30 nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Presenti/Assenti</b>
1) GIANNONI CARLO	P
2) QUAGLIERINI CARLO	P
3) FERRI ALESSANDRO	P
4) GOVI FRANCESCO	A
5) LUISINI ALESSANDRA	P
6) BENUCCI MICHELE	P
7) MACCHIONI CARLO	P
8) GIOMI CLAUDIA	A
9) VENTURI NEVIO	P
10) ANSELMI ALESSIO	P
11) DI BELLO MATTEO	A

**Presenti            8**

**Assenti            3**

E' presente l'Assessore esterno Nicola Landucci che assiste al Consiglio senza diritto di voto

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. GIANNONI CARLO, Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Piluso

La seduta è pubblica.

Il Sindaco illustra la proposta,

Terminata la discussione e non essendoci altri interventi, il Sindaco pone in votazione il punto all'odg.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con l'art. 1, commi da 639 a 704, della legge 27 dicembre .2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), così come modificato dal D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014, n. 68, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;

l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

ATTESO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria), componente patrimoniale, dovuta dal proprietario o titolare di altro diritto reale su immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili), componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per la copertura dei servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti), componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio n. 24 del 31.07.2014, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato modificato il Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), in ciascuna delle sue tre componenti IMU, TARI e TASI modificato con delibera n.3 del 08.04.2016;

VISTO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali. In particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

*“14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147: a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»; b) il comma 669 e' sostituito dal seguente: «669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»”;*

VISTO che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

CONSIDERATO che con la delibera consiliare n. 12 del 08/06/2015 sono state determinate le aliquote e detrazioni relative alla TASI per l'anno 2015, determinando le seguenti aliquote, confermate negli anni 2016, 2017, 2018:

<i>Fattispecie</i>	<i>Aliquota</i>
<i>Abitazione principale (qualsiasi categoria) e relative pertinenze</i>	<i>1,00 per mille</i>
<i>Fabbricati rurali strumentali</i>	<i>0.00 per mille</i>

<i>Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e purché essi non siano locati nel corso dell'anno</i>	<i>0.00 per mille</i>
<i>Altri fabbricati</i>	<i>0.00 per mille</i>
<i>Fabbricati produttivi categoria D1 e D5</i>	<i>2,50 per mille</i>
<i>Aree fabbricabili</i>	<i>0.00 per mille</i>

RITENUTO in ogni caso di dover confermare anche per l'anno 2019 l' aliquota TASI deliberata per l'esercizio precedente, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali;

RITENUTO, altresì, di dover individuare i servizi indivisibili che s'intende coprire, in parte, con il gettito TASI:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI DA COPRIRE CON LA TASI (in euro)	PERCENTUALE DI COPERTURA
ILLUMINAZIONE PUBBLICA Cap. 10810303	8.000,00	84.20%

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile favorevoli espressi dalla Responsabile dell'Area 1 Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 così come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 448/01 dispone che "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento".

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b), del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in legge 7 dicembre 2012, n. 213;

con voti espressi per alzata di mano:

Favorevoli: 6

Contrari: 2 (Anselmi - Venturi)

Astenuti: 0

### **DELIBERA**

- di determinare, e di approvare come proposta al Consiglio, per l'anno 2019 le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per le motivazioni esposte in premessa, fatta eccezione per le esclusioni disposte dall'art. 1, comma 14, Legge 28.12.2015, n. 208 (abitazioni principali e immobili ad esse assimilati e terreni agricoli) confermando per le fattispecie soggette le medesime aliquote già previste per l'annualità 2015 e vigenti negli anni 2016, 2017, 2018:

<i>Fattispecie</i>	<i>Aliquota</i>
<i>Abitazione principale (qualsiasi categoria) e relative pertinenze</i>	<i>1,00 per mille</i>
<i>Fabbricati rurali strumentali</i>	<i>0.00 per mille</i>

<i>Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e purché essi non siano locati nel corso dell'anno</i>	<i>0.00 per mille</i>
<i>Altri fabbricati</i>	<i>0.00 per mille</i>
<i>Fabbricati produttivi categoria D1 e D5</i>	<i>2,50 per mille</i>
<i>Aree fabbricabili</i>	<i>0.00 per mille</i>

2. di individuare i servizi indivisibili che s'intende coprire, in parte, con il gettito TASI:

SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI DA COPRIRE CON LA TASI (in euro)	PERCENTUALE DI COPERTURA
ILLUMINAZIONE PUBBLICA Cap. 10810303	8.000,00	84,20%

3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e copia del regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

Inoltre, con separata votazione che reca il seguente risultato:

Favorevoli: 8 (Unanimità)

Contrari: 0

Astenuti: 0

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto Immediatamente Eseguitabile ai sensi dell'art.134 – comma 4° - del D.Lgs. n°267/00.



# COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO

PROVINCIA DI PISA

VIA IV NOVEMBRE, 1 – 56040 MONTEVERDI MARITTIMO  
P.I. 00187490503 TEL 0565/784222 FAX 0565/784410

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1 del D.LGS. 18.8.2000 N. 267 in ordine alla proposta di deliberazione avente per oggetto:

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA COMPONENTE TASI  
(TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI) DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).  
ANNO 2019. PROPOSTA DI APPROVAZIONE**

\*\*\*

Il sottoscritto, Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità TECNICA, esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Monteverdi Marittimo, lì 13.12.2018

F.to Dott.ssa Lisa Bottai

\*\*\*

Il sottoscritto, Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità CONTABILE, esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Monteverdi Marittimo, lì 13.12.2018

F.to Dott.ssa Lisa Bottai

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

F.to IL SINDACO

Carlo Giannoni

F.to IL SEGRETARIO  
COMUNALE

Dott. Giuseppe Piluso

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì 15.05.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giuseppe Piluso

---

Il sottoscritto Vicesegretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è pubblicata in data 28.12.2018 all'Albo Pretorio on line di questo Comune (art. 32. comma 1, L. 18.09.2009 L. 69) e all'Albo Pretorio nella sede dell'Ente, e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

- che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dall'inizio della sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267).

Monteverdi Marittimo, 28.12.2018

F.to IL VICESEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Lisa Bottai